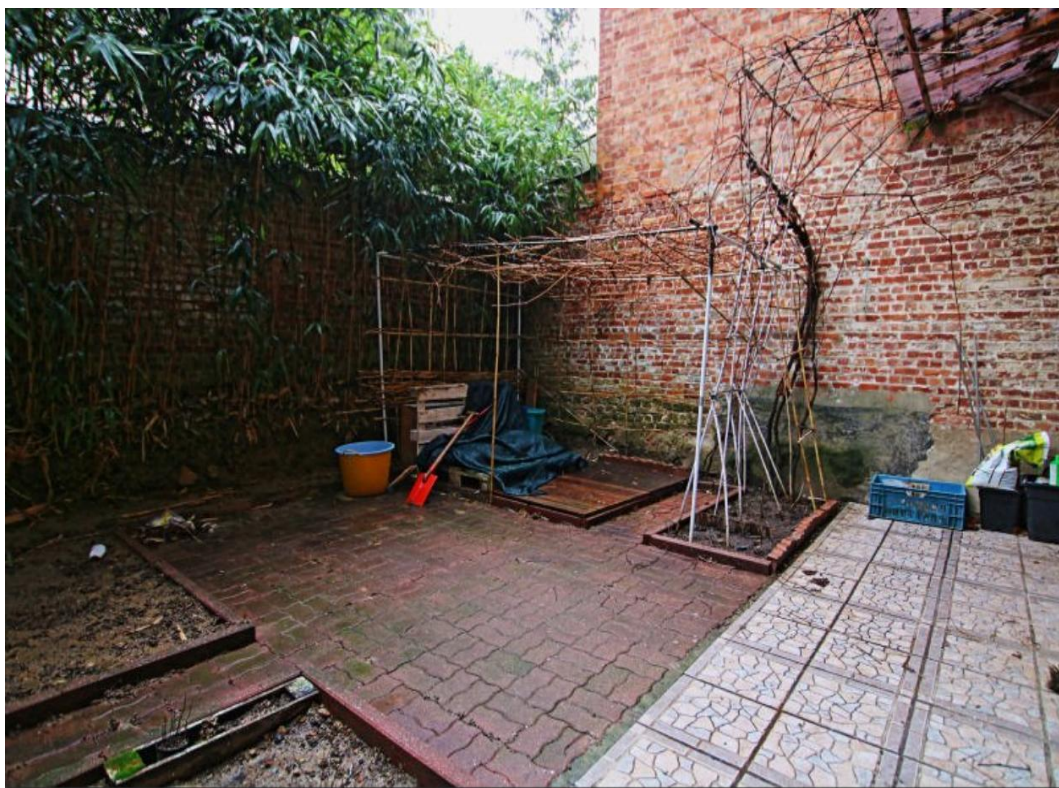


Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Ixelles (réf 2065 B) : Studio avec jardin



Ixelles (réf 2065 B) : Dans un quartier recherché ULB (Auberge de Boondael & proche du cimetière d'Ixelles) appartement-studio en très bon état sis au rez-de-chaussée avec un jardin. Situation idéale dans la commune d'Ixelles... Tram 25 & 94 à 2 min de marche. Commerces (Carrefour Market & Delhaize) à proximité ainsi que le marché hebdomadaire! LIBRE JUILLET 2021. Charges 150€ : provision de chauffage et d'eau. PEB = G.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21  
OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)**

**Loyer : 650 € + 150 € de charges**

**Avenue Général Médecin Derache, 155 à 1050 Ixelles**

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Informations générales :

- Nombre de chambre : coin à dormir séparé du salon par une parois
- Nombre de salle de bains : 1 douche - lavabo et wc
- Jardin/cour : Oui
- Type de cuisine : Aménagée
- Type de chauffage : Gaz

### Surfaces :

- Surface habitable : 33 m²
- Surface jardin : 40 m²

### Détails :

#### RDC:

- Salle de bains avec raccord pour machine emplacement 50cm

### Photos :

