

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### ULB - Grd jardin S-O - 3 cpteurs élec 1988



Ixelles (**réf 1908 B**) : Bel maison saine A RENOVER ENTIEREMENT de 340 m<sup>2</sup> - TERRAIN DE 2 ARES 70 CA.  
Beau grand jardin Sud-Ouest. 3 compteurs électriques de 1988 - 1988 - 1989 + 4 compteurs électriques ajoutés en 2007. Sous-sol semi-enterré + rez-de-chaussée + entre-sol + 3 étages! PEB = G. Infos & Visites  
Century 21 Boondael : 02/660.21.21 OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21  
OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)**

**Prix : 600.000 €**

**Rue Elise, 39 à 1050 Ixelles**

#### **Informations générales :**

- Affectation du bien : maison A VERIFIER selon les RU en demande
- Nombre de chambre : 10
- Garage / Parking : /
- Terrasse : oui
- Terrain : 2 ares 70 ca
- Exposition : SUD-OUEST

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : [www.century21.be](http://www.century21.be)  
Email : [info@century21boondael.be](mailto:info@century21boondael.be)

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.  
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

- Type de cuisine : Sans
- Type de chauffage : Gaz
- Année de construction : 1902
- Revenu cadastral : €
- Revenu locatif mensuel :

### Surfaces :

- Surface habitable : 340 m²

### Détails :

#### RDC:

- Cuisine
- Salle à manger
- Salon

#### 1ère étage:

- 3 Chambres

#### 2ème étage:

- 3 Chambres

#### Grenier:

- 3 Chambres

#### Sous Sol (suite):

- Pièce avant
- Pièce arrière

#### Entresol:

- Chambre
- Salle de bains

#### Terrain:

- Jardin Sud-Ouest

#### Fenêtres:

- Bois simple vitrage au sous-sol et au rez-de-chaussée avant
- PVC double vitrage aux étages

### Photos :