

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Ixelles (réf 1937 B): studio A LOUER!



Ixelles (réf 1937 B): Quartier ULB - IDEAL POUR PERSONNE SEULE, CALME ET SANS ANIMAUX CAR TRES PETIT - Proximité du cimetière d'Ixelles, de ses commerces et des transports - studio sis au 2ème étage sur 3 étages d'une petite maison sans ascenseur. Kitchenette avec tack électriques - petit frigo - évier, salle de douche avec wc, pièce principale servant de salon et de coin à dormir. Double vitrage. LIBRE 15 JUILLET. PEB = G. Infos & Visites CENTURY 21 Boondael 02/660.21.21 OU www.century21boondael.be

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Loyer : 500 € + 150 € de charges (forfait : eau, chauffage, électricité)

Rue du Printemps, 41 à 1050 Ixelles

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : www.century21.be
Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Nombre de salle de bains : 1
- Exposition : Sud Est
- Type de cuisine : Equipement de base
- Type de chauffage : Chaudière Individuel GAZ
- Année de construction : 1930

Surfaces :

- Surface habitable : 40 m²

Détails :

3ème étage:

- Cuisine avec coin à déjeuner : 3,47 X 2,91 = 10,13 m² sur vinyle
- Salle d'eau douche + lavabo : 1,50 X 3,49 = 5,25 m²
- Salon avec coin à dormir : 4,81 X 5,17 = 24,94 m² sur parquet!

Pièces diverses:

- WC séparé avec espace de rangement et chaudière individuelle au gaz

Fenêtres (suite):

- PVC double vitrage PVC partout

Sol:

- Linoléum dans la cuisine et dans la salle de bains et le wc

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
 02/660.21.21

