

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Grand rez commercial Place Keym



Watermael-Boitsfort (réf 1951 B) : Situé à la place Keym en plein coeur d'un quartier vivant et à proximité des transports ainsi que des grands axes routiers, grand rez-de-chaussée commercial offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (cabinet médical, salle de cours collectif, etc.). Le commerce possède deux entrées séparées (une à l'avant et une autre à l'arrière). Faire offre à partir de 325.000 € sous réserve d'acceptation des propriétaires. Infos et visites au 0479 43 33 95 ou dylan@century21boondael.be.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Prix : 325.000 €

Place Eugène Keym, 41 à 1170 Watermael-Boitsfort

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Affectation du bien : commerce
- Nombre de chambre : 1
- Nombre de salle de bains : 1
- Type de cuisine : Equipée
- Type de chauffage : Chaudière collective au gaz
- Année de construction : 1970
- Charges propriétaire : 344,17 € (participation au fond de réserve)
- Charges occupant : 650,81 € (consommations chauffage, eau, utilisation et entretien des espaces communs).
- Montant du fond de réserve : 59.653,72 €

Surfaces :

- Surface habitable : 146 m²
- Surface mezzanine/coin à domir : 33 m²
- Surface habitable + mezzanine : 179 m²

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

