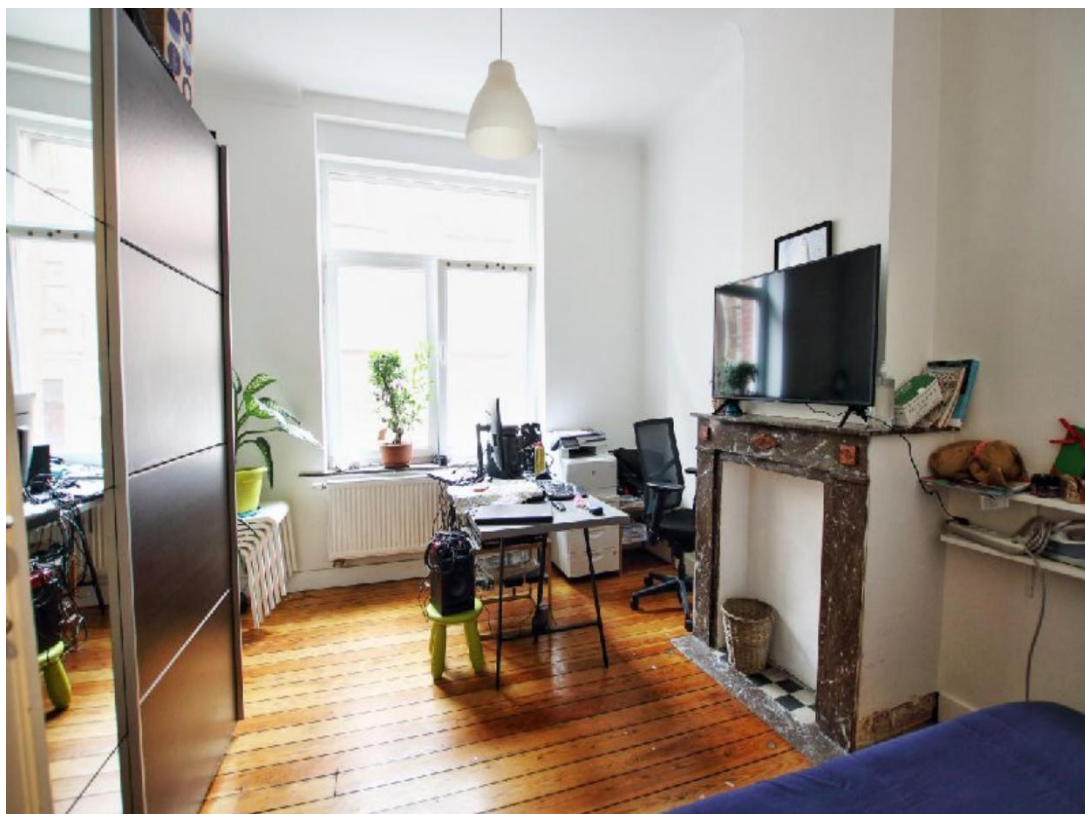


Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Appartement 2 chambres dans petite copropriété



Saint-Gilles (réf 2019 B) : Bel appartement de 2 chambres avec cour extérieure de 10 m² dans une PETITE COPROPRIETE (29 € charges/mois). Idéalement situé à proximité des commerces, transports et du parc Duden, cet appartement n'attend plus que vous ! L'appartement est vendu avec une grande cave en sous-sol. ELECTRICITE AUX NORMES et CHAUDIERE INDIVIDUELLE AU GAZ RECENTE (avec certification de conformité). PEB en cours. Pour plus d'informations ou une visite, contactez Dylan au 0479/43.33.95 ou 02/660.21.21. Vous devez vendre pour acheter ? Contactez-nous pour une estimation gratuite et un suivi personnalisé !

**02/660.21.21
OU
0479/43.33.95**

Prix : 265.000 €

Rue Gisbert Combaz, 22 à 1060 Saint Gilles

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : www.century21.be

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Affectation du bien : logement
- Hauteur plafond : 3,20 mètres
- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 2
- Cour extérieure : Oui
- Type de cuisine : Equipée
- Type de chauffage : Chaudière individuelle au gaz
- Année de construction : 1920, totalement rénové entre 2015 et 2019
- Revenu cadastral : 347 €
- Charges mensuelles : +- 29 €

Surfaces :

- Surface habitable : 70 m²
- Surface cour : 10 m²

Détails :

RDC:

- Chambre 1
- Cuisine ouverte sur la salle à manger
- Hall d'entrée
- Salon en façade avant
- Cour extérieure

Entresol:

- Chambre 2 + salle de douche

Pièces diverses:

- Cave

Equipements Electrique:

- Interphone
- Volets électriques façade avant

Equipements divers:

- Double vitrage en PVC

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Photos :

Hall d'entrée :



Cuisine/salle à manger :



Cuisine/salle à manger :

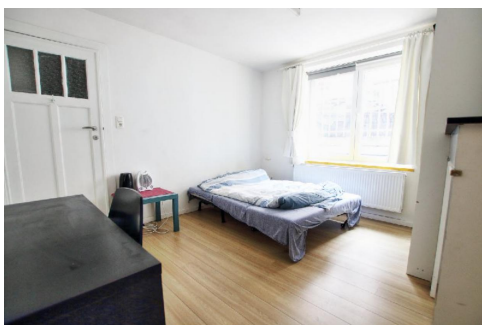


Chambre 1 :

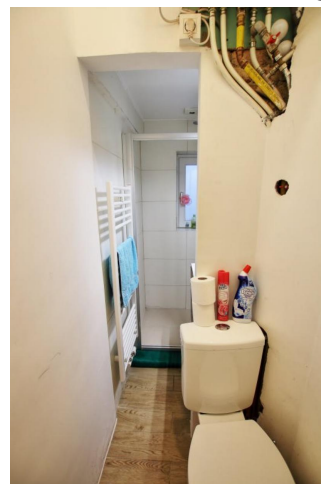


Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Chambre 2 :



Salle de douche + WC :



Cour extérieure :

