

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

**St-Gilles (réf 1986 B) : Studio/1 chambre proche de Place
Stéphanie/Avenue Louise**



St-Gilles (réf 1986 B) : Idéalement situé à proximité de la Place Stéphanie et de l'Avenue Louise, nous vous présentons ce studio en bon état. Idéal pour un investissement (déjà loué 580 € + charges) ou premier achat (0% de droits d'enregistrement avec l'abattement). PEB = E.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU 0479/43.33.95 (Dylan Tanghe)**

Prix : 149.000 €

Rue Saint Bernard, 79 à 1060 Saint-Gilles

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : www.century21.be

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Affectation du bien : logement (studio)
- Nombre de chambre : 1 coin à dormir
- Nombre de salle de bains : 1 avec bain/douche
- Type de cuisine : Aménagée
- Type de chauffage : Chaudière collective au gaz
- Année de construction : 1967
- Revenu cadastral : 803 €
- Revenu locatif mensuel : 600 €
- Charges mensuelles : +- 54€
- Certification PEB : F

Surfaces :

- Surface habitable : 40 m²

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Plan :

