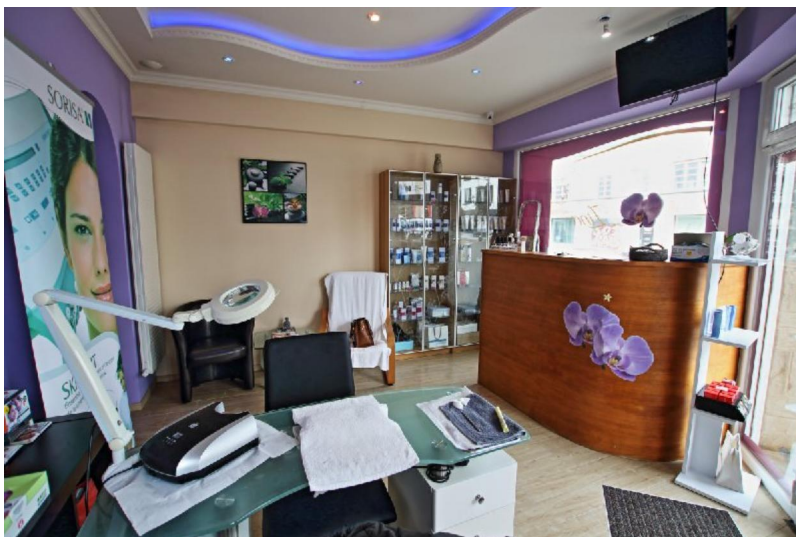


Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Réf 1994 B Appartement + Commerce



Ixelles (réf :1994 B) :

Rez de chaussée commercial lumineux avec appartement 1 chambre dans un petit immeuble, sans ascenseur. A 500m du Cimetière d'Ixelles (9min a pied). Il se situe juste en face de l'Université. Proche des commerces et de transports en commun. Il est composé 1 chambre comprenant 1 hall d'entrée commercial et 1 hall d'entrée commun, wc séparé, salle de douche avec lavabo, cuisine équipée avec petit puit de lumière (frigo - cuisine au gaz - hotte - évier - lave-vaisselle - machine a laver - meubles de rangement). Bureau ou Atelier, possibilité d'une deuxième chambre. Joli parquet dans l'ensemble de l'appartement !

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Prix : 285.000 €

Avenue de la Couronne, 281 à 1050 Ixelles

Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : www.century21.be

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Affectation du bien : Bureau Commercial
- Hauteur plafond :
- Largeur façade :
- Nombre de chambre : 1
- Nombre de salle de bains : 1
- Garage / Parking : /
- Terrasse :
- Jardin :
- Exposition :
- Type de cuisine : Aménagée
- Type de chauffage : Gaz
- Année de construction :
- Revenu cadastral : €
- Revenu locatif mensuel :
- Charges mensuelles : 150 €

Surfaces :

- Surface habitable : 90 m²

Détails :

RDC:

- Chambre S : 12,484m² HSP : 2,80m
- Cuisine S : 10,263m² HSP : 2,40m Avec une coupole ouvrante 100x150cm S : 1,50m²
- Salle de bains S : 4,489m² HSP : 2,80m avec douche, Lavabo, WC séparé

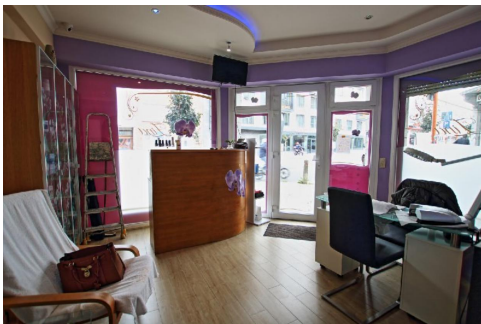
RDC (suite):

- Séjour S : 19,646m² HSP : 2,80m
- Commerce S : 32,888m² HSP : 2,80m

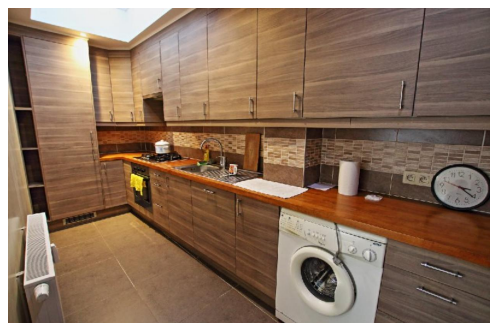
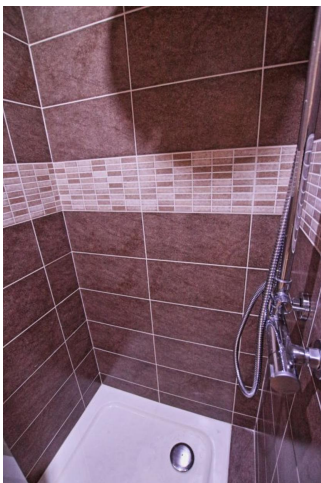


Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

