

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Quartier ULB - Beau duplex 3ch LIBRE



Ixelles (réf 2031 B) : Au 2ème & 3ème étage - proche des commodités (commerces et transport) beau duplex de 102 m² en excellent état général - grand salon ouvert sur la belle cuisine USA design équipée (meuble - évier - frigo - four - tack vitro - lave-vaisselle - bar) - 3 chambres (10 - 10 - 16 m²) - salle de douche italienne - 2 wc - stores solaires électriques (salon & cuisine) - volets électriques sur Velux des chambres - beau grand grenier de rangement. Libre immédiatement. PEB = F. Infos & Visites Century 21 Boondael
02/660.21.21 OU www.century21boondael.be

Loyer : 1.350 € + 20 € de charges (entretien des communs et électricité des communs)

Avenue des Saisons, 2 à 1050 Ixelles

Informations générales :

- Nombre de chambre : 3
- Nombre de salle de bains : 1
- Garage / Parking : /
- Balcon : oui S-O
- Type de cuisine : Equipée et aménagée
- Type de chauffage : chaudière individuelle au Gaz
- Année de construction :

Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : www.century21.be
Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Surfaces :

- Surface habitable : 102 m²

Détails :

2ème étage:

- Cuisine USA équipée et meublée avec bar et 3 chaises (meuble - frigo avec congélateur - lave-vaisselle - évier - four - hotte) 3,36 x 2,89 = 9,74 m²
- Hall d'entrée 6 m² avec rangement possible sous l'escalier
- Salon en parquet flottant 7,33 x 4,42 = 32,43 m²
- WC suspendu séparé avec lave-main (2 m²)

3ème étage:

- 3 Chambres 10 m² - 10 m² - 16 m²
- Palier 9 m²
- Salle de bains douche italienne + meuble double lavabo + wc suspendu

Grenier:

- Comble accès par une trappe pour uniquement du rangement car non chauffé

Equipements de Cuisine (suite):

- Congélateur
- Cuisinière vitrocéramique
- Four
- Frigo
- Hotte aspirante
- Lave vaisselle
- Meubles de cuisine
- Evier

Fenêtres:

- PVC double vitrage

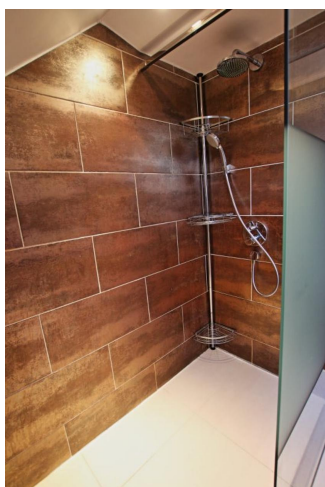
Sol:

- Parquet flottant

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

