

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Square de Boondael : bel appartement 2 chambres avec terrasse



Ixelles (réf 2085 B) :

Situé dans un quartier prisé et calme (Square du vieux Tilleul), nous vous proposons ce bel appartement très lumineux composé de 2 grandes chambres. L'appartement comprend également 1 terrasse/balcon ainsi qu'une cave privative. Chauffage central (chaudière récente), local vélos/poussettes sécurisé, grande salle de réunion à disposition des habitants (avec tout l'équipement nécessaire dont une toilette) et une buanderie (2 machines à laver, séchoir, calandreuse, planche et fer à repasser). Les charges communes de 225 € comprennent vos consommations d'eau (chaude et froide), chauffage et les frais des communs. PEB datant d'avant travaux. Ecoles, magasins et transports à proximité.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Loyer : 895 € + 225 € de charges
(eau chaude/froide, chauffage, entretien des communs)

Square de Boondael, 1 à 1050 Ixelles

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 1
- Terrasse : Oui
- Type de cuisine : Américaine
- Type de chauffage : Gaz collectif
- Année de construction : 1978

Surfaces :

- Surface habitable : 82 m²
- Surface terrasse : 2 m²

Détails :

Certifications:

- Emissions CO2 108 Kg Co2m²an
- Numéro de certificat PEB 20140331-0000220882-01-5
- Prestation énergétique 502 Kwh
- Total énergie primaire 41 390 kwh/an

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

