



AGENCE IXELLES
Avenue des Saisons, 42 1050 Ixelles
Tél : 02 660 21 21
info@century21boondael.be

Rapport d'activité

Bien: 2093 B
Chaussée de Boondael, 561
1050 Ixelles

Propriété de: Madame Leich Muriel
Chaussée de Boondael, 561
1050 Ixelles

2ème visite:

10/06/21 Gauillaume, Patrick Revisite avec la femme de Mr Guillaume. Elle a bien aimé, je discute avec eux afin qu'ils fassent une offre.

Annulé:

08/06/21 Schubert Trop de passage dans la rue pour elle, elle veut une Rue plus calme pour un budget de +- 320.000 €

08/06/21 Dollé, Amélie Finalement plus intéressée, l'appartement est trop petit à leur goût.

CRENEAU VISITES:

04/06/21

Note / Rappel:

13/06/21 Guillaume, Patrick Discussion en agence pour offre.

07/06/21 Henkinet, Florence Discussion en agence pour offre.

Propriétaire:

12/05/21 Leich, Muriel

Recontact PROP:

15/06/21 Leich, Muriel Débrief suites aux intérêts des différents clients.

27/05/21 Leich, Muriel Préparation du descriptif de vente.

Annonce:

09/06/21 VLAN

09/06/21 Vlan Bruxelles

09/06/21 VLAN



AGENCE IXELLES
Avenue des Saisons, 42 1050 Ixelles
Tél : 02 660 21 21
info@century21boondael.be

Rapport d'activité

09/06/21 LOGICIMMO

28/05/21 VLAN

28/05/21 logic-immo

28/05/21 century21 be

28/05/21 IMMOWEB

Renseignement:

07/06/21 Verbeeck, Sylvie Descriptif envoyé + explications

03/06/21 Gubana Descriptif envoyé + explications

03/06/21 Martin, Benjamin Descriptif envoyé + explications

01/06/21 Diba, Yeganeh Descriptif envoyé + explications

01/06/21 Drukman, Muriel Descriptif envoyé + explications

01/06/21 Martin, Benjamin Descriptif envoyé + explications

01/06/21 Vanderoost, Michel Descriptif envoyé + explications

31/05/21 Gaudissart, Olivia Descriptif envoyé + explications

31/05/21 Chinello, Stefania Descriptif envoyé + explications

31/05/21 ilhe, Thomas Descriptif envoyé + explications

31/05/21 Van Ruymbeke, Kato Descriptif envoyé + explications

31/05/21 HERLITZ, Florent Descriptif envoyé + explications

31/05/21 Willatts, Lisa Descriptif envoyé + explications

Variation prix:

21/05/21 315 000 -> Prix initial

Variation Statut:

21/05/21 Estimation -> Vente

Visite:

08/06/21 Gauillaume, Patrick Documents envoyés par mail le 08/06/2021. Il pense faire offre.

04/06/21 Dollé, Amélie Madame aime aime bien mais Monsieur trouve l'appartement trop petit. A voir...



AGENCE IXELLES
Avenue des Saisons, 42 1050 Ixelles
Tél : 02 660 21 21
info@century21boondael.be

Rapport d'activité

| | |
|-----------------------------|---|
| 04/06/21 Henkinet, Florence | Elle parlait de faire offre à 285.000€ mais a finalement trouvé un autre appartement pour 282.500 €. |
| 04/06/21 Moulin | Veut acheter pour ses 2 fils qui vont à l'ULB. La salle de bain (accès uniquement par la chambre ou alors travaux à prévoir pour changer l'accès) pose problème et une chambre est fort petite. |
| 04/06/21 Martin, Benjamin | C'est dans son budget mais il doit faire des travaux d'agencement pour le rendre viable pour lui, notamment agrandir la plus petite chambre. Mais le séjour devient trop petit dans ce cas là. |
| 04/06/21 Guillaume, Julien | Ils aiment bien mais ne sont pas super convaincus. Après avoir discuté avec eux, leur papa par contre pourrait être intéressé. |
| 01/06/21 Galaski, Julia | 2ème chambre trop petite pour eux. |
| 01/06/21 Gastaldo, Laura | Ils trouve la 2ème chambre trop petite, à cause du chauffe eau et m à laver difficile d'y voir une chambre selon eux |

Envoi de petites annonces:

| | |
|----------|----------------|
| 28/05/21 | VLAN |
| 28/05/21 | Vlan Bruxelles |
| 28/05/21 | VLAN |
| 28/05/21 | LOGICIMMO |
| 28/05/21 | VLAN |
| 28/05/21 | logic-immo |
| 28/05/21 | century21 be |
| 28/05/21 | IMMOWEB |

Envoi de documents:

| | |
|----------|---------------------------------|
| 28/05/21 | Affiche vitrine agence Boondael |
| 27/05/21 | Dossier descriptif acquéreurs |
| 26/05/21 | Lettre syndic pour vente |