

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Penthouse à louer avec parking!



Ixelles (réf 2167 B) Proche de Louise et Place Stéphanie, magnifique penthouse 5ème étage (toiture entièrement isolée en 2018) de 1 chambre, LIBRE. Beau grand salon en "L" en parquet massif, cuisine équipée (frigo avec congélateur - four - évier - lave-vaisselle - hotte - taque vitro -meuble-raccord pour machine à laver), salle de douche avec wc, hall avec placard et superbe terrasse de 22 m² orientée SUD.

Ascenseur. Double vitrage. 1 emplacement de parking obligatoire pour 130 €/mois. Loyer : 760€ + 195€ (provisions EAU, CHAUFFAGE, COMMUN). LIBRE 1ER JANVIER 2022. Infos & Visites Century 21 Boondael / 02/660.21.21 OU www.century21boondael.be

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Loyer : 760 € + 130 € parking + 195 € de charges
Total : 1.085 €/mois

Rue Souveraine, 90 à 1050 Ixelles

Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : www.century21.be
Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Nombre de chambre : 1
- Parking : 1
- Type de cuisine : Equipée
- Type de chauffage : Chaudière commune au gaz

Surfaces :

- Surface habitable : 70 m²
- Surface terrasse : 22 m²

Détails :

4ème étage:

- Chambre en parquet massif avec placard encastré 3,21 X 3,96 = 11,84 m²
- Cuisine 3,85 X 1,44 = 5,56 m² - équipée et meublé (double évier - taque vitro - hotte - four - micro-onde - frigo avec congélateur - lave-vaisselle - espace pour machine à laver
- Hall d'entrée avec placard encastré et en parquet massif : 1,65 m²
- Salle à manger en parquet massif : 3,05 X 6,72 = 20,55 m²
- Salle de bains carrelée avec douche - lavabo et wc : 2,79 X 2,63 = 7,35 m²
- Salon en parquet massif avec placard : 2,53 X 7,57 = 19,22 m² accès vers terrasse
- Hall de nuit carrelé : 1,70 m²

Pièces diverses:

- Cave PAS DE CAVE
- Parking n°11 au rez-de-chaussée COMPRIS DANS LE LOYER
- Terrasse au SUD : 7,71 X 2,86 = 22,12 m²

Equipements de Cuisine:

- Congélateur
- Cuisinière vitrocéramique
- Four
- Four à micro-ondes
- Frigo

Equipements de Cuisine (suite):

- Hotte aspirante
- Lave vaisselle
- Meubles de cuisine
- Double évier

Equipements Electrique:

- Câble TV
- Interphone
- Téléphone

Fenêtres:

- PVC DOUBLE VITRAGE PARTOUT

Toiture:

- Bitumé ISOLE EN 2018

Sol:

- Parquet

Revêtement mural:

- Peinture EN BLANC

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Vue:

- Dégagée
- Vue sur jardin

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

