

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### **QUARTIER ULB - bel appart rez**



Ixelles (réf 2246 B): - ULB - Bel appartement de 1 chambre à coucher en EXCELLENT ETAT sis au rez-de-chaussée d'un petit immeuble (construit en 2000) de 3 étages à deux pas du cimetières d'Ixelles et de l'ULB comprenant: un grand hall d'entrée avec placard encastré, wc séparé, salle de douche avec raccord pr machine à laver, grand living LUMINEUX avec cuisine équipée ouverte. PEB = en cours. Infos & visites Century21 Boondael 02/660.21.21 OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21  
OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)**

**Loyer : 730 € + 120 € de charges**

**Chaussée de Boondael, 563 à 1050 Ixelles**

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Informations générales :

- Nombre de chambre : 1
- Nombre de salle de bains : 1
- Type de cuisine : Equipée et aménagée
- Type de chauffage : Gaz Collectif
- Année de construction : 2000

### Surfaces :

- Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

### Détails :

#### RDC:

- Chambre de 12, 50m<sup>2</sup>
- Cuisine de 5m<sup>2</sup> + coin à déjeuner
- Hall avec armoire 3 portes
- Salle à manger de 24m<sup>2</sup>
- Salle de douche de 4,50m<sup>2</sup> avec douche et lavabo + meuble

#### Pièces diverses:

- WC séparé

#### Equipements de Cuisine:

- Congélateur
- Cuisinière vitrocéramique
- Four
- Frigo
- Hotte aspirante
- Lave vaisselle
- Meubles de cuisine

#### Equipements Electrique:

- Videophone

#### Equipements divers:

- Adoucisseur d'eau
- Ascenseur

#### Fenêtres:

- PVC doucble vitrage

#### Sol:

- Carrelage

#### Services:

- Bus
- Université

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

**Photos :**

