

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

## Quartier ULB



Ixelles (réf 2390 B) : DANS PETIT IMMEUBLE SANS CHARGES de 3 étages - Quartier ULB-VUB - proche de la gare d'Etterbeek - au 3ème étage (comble) sans ascenseur - appartement de 1 chambre OU 2 chambres - nombreuse possibilité d'aménagement car plateau de 55 m² en bon état. Salle de douche avec wc - cuisine semi-équipée dans salon. !!!LE 2EME ETAGE EST EGALEMENT EN VENTE à 229.000€ QUI SERAIT IDEAL A RELIER LE 2EME 1 LE 3EME pour faire un beau duplex de 115m²!!!!

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21  
OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)**

**Prix : 175.000 €**

**Avenue de la Couronne, 420 à 1050 Ixelles**

### **Informations générales :**

- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 1
- Type de cuisine : Aménagée
- Type de chauffage : Chaudière Individuel GAZ
- Revenu cadastral : 362 €

Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : [http:// www.century21.be](http://www.century21.be)  
Email : [info@century21boondael.be](mailto:info@century21boondael.be)

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.  
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Surfaces :

- Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>

### Photos :

