

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Ixelles (réf 2666 B) : Appartement meublé



Ixelles (réf 2451 B) :

Magnifique appartement de 2 chambres loué meublé en très bon état général dans une copropriété bien entretenue (ascenseur aux normes) - parquet dans le salon - hall d'entrée - wc séparé - salle de bain - libre immédiatement - balcon.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21  
OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)**

**Prix : 1.250 € + 200 € (provision de charges)**

**Rue Fritz Toussaint, 1 à 1050 Ixelles**

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : [http:// www.century21.be](http://www.century21.be)  
Email : [info@century21boondael.be](mailto:info@century21boondael.be)

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.  
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Informations générales :

- Affectation du bien : appartement
- Hauteur plafond : non donné
- Largeur façade : non donné
- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 1
- Garage / Parking : non
- Terrasse : Oui 1m<sup>2</sup>
- Jardin : non
- Exposition : sud / est
- Type de cuisine : Equipée et aménagée
- Type de chauffage : Gaz collectif (calorimètre)
- Année de construction :
- Revenu cadastral : non donné
- Revenu locatif mensuel : 1.500 €
- Charges mensuelles : 200 €

### Surfaces :

- Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>
- Surface terrasse : 1 m<sup>2</sup>
- Surface jardin : non

### Détails :

#### 1ère étage:

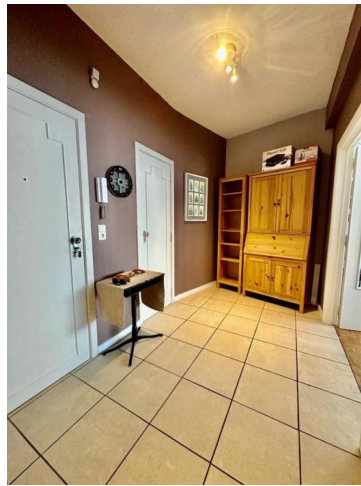
- 2 Chambres Chambre 1 : 4,22 m x 2,32 m = 9,79 m<sup>2</sup> Chambre 2 : 4,28 m x 3,86 m = 16,52 m<sup>2</sup>
- Cuisine 2,045 m x 3,32 m = 6,80 m<sup>2</sup>
- 2 Hall hall d'entrée : 1,93 m x 3,45 m = 6,65 m<sup>2</sup> Hall de nuit : 2,64 m x 0,95 m = 2,50 m<sup>2</sup>
- Salle de bains Salle de bains : 2,67 m x 1,64 m = 4,39 m<sup>2</sup> avec machine à laver et sèche-linge
- Salon 6,43 m x 4,31 m = 27,77 m<sup>2</sup>

#### Pièces diverses (suite):

- Balcon 1 m<sup>2</sup>
- WC 1 m<sup>2</sup>
- Cave : NON

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

**Photos :**





Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21



Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : [http:// www.century21.be](http://www.century21.be)  
Email : [info@century21boondael.be](mailto:info@century21boondael.be)

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.  
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.