

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Grimbergen : réf 2335 B - Maison 3 façades avec jardin + 2 garages



(Grimbergen : réf 2335 B) – Magnifique maison 3 façades à rénover de 180m² (cinq chambres) avec terrasse et un beau jardin bien orienté. La maison se compose comme suit : au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée lumineux avec un accès à la cave et aux garages, un séjour de 30m² avec un feu ouvert fonctionnel, une grande cuisine ouverte full équipée avec deux évier, une salle à manger avec une véranda donnant un accès au jardin, un wc séparé avec chaufferie.

1er étage, un hall de nuit, deux chambres spacieuses avec une salles de douches, un bureau/chambre, un wc séparé, un espace grenier. 2ème étage, deux chambres grandes chambres sous-toiture avec une salle de bain. Au sous-sol, caves de rangement et chaufferie, garages avec possibilité d'entreposer trois véhicules. Electricité non-conforme. A visiter sans plus tarder ! Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21 ou www.century21boondael.be

Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be

Prix : Faire Offre à partir de 395.000 € sous réserve d'acceptation des propriétaires

Sintservaasstraat, 42 à 1850 Grimbergen

Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : <http://www.century21.be>
Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Nombre de chambre : 5
- Nombre de salle de bains : 3
- Garage / Parking : 2/2
- Terrasse : 1
- Jardin : 1
- Type de cuisine : Aménagée
- Type de chauffage : Gaz

Surfaces :

- Surface habitable : 180 m²

Détails :

RDC:

- Cuisine + salle a manger : 5,10 x 6,90 = 35,28m²
- Hall : 5,16 x 2,24 = 11,59m²
- Séjour : 4,45 x 6,90 = 30,77m²
- Veranda
- WC : 1,63 x 2,24 = 3,59m²

1ère étage:

- Chambre 1 : 3,99 x 2,90 = 11,60m²
- S.D.D : 1,61 x 2,14 = 3,47m²
- Chambre 2 / Bureau : 1,75 x 2,90 + 1,51 x 1,49 = 6,59m²
- Grenier : 1,27 x 4,47 = 5,68m²
- Hall de nuit : 2,21 x 5,31 = 11,78m²
- Chambre 3 : 4,43 x 3,27 = 14,53m²
- S.D.D : 3,06 x 2,61 = 6,30m²
- WC : 0,84 x 1,26 = 1,06m²

2ème étage:

- Chambre 4 : 2,69 x 3,73 = 10,08m²
- Chambre 5 : 3,17 x 3,80 = 12,10m²
- Salle de bain 3,59 x 1,86 = 6,69m²

Pièces diverses:

- Buanderie

Pièces diverses (suite):

- Cave
- Chaufferie
- Garages possibilité 3 voitures

Terrain:

- Jardin

Equipements de Cuisine:

- Cuisinière au gaz
- Four
- Double évier

Equipements Electrique:

- Interphone

Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : <http://www.century21.be>

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

- Thermostat

Equipements divers:

- Cheminée
- Double vitrage
- Placards

Fenêtres:

- Bois
- PVC

Toiture:

- Ardoises

Photos :



Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : <http://www.century21.be>

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : <http://www.century21.be>

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : <http://www.century21.be>

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Century 21 Louise Tél : 02 360 10 10 Site web : <http://www.century21.be>

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

