

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

## Réf 2438 B (Ixelles) - Parc d'Italie - Appartement pour Séniors



**RESIDENCE SERVICE PARC D'ITALIE:** Dans une résidence service haut de gamme, dans un cadre arboré et apaisant, proche du Bois de la Cambre. Century21 Boondael vous propose un appartement 1ch de 50m<sup>2</sup> entièrement rénové. Le bien se compose comme suit: hall d'entrée avec un WC, un living donnant accès à une terrasse, cuisine équipée (four, taque, hotte, frigo), une chambre avec une salle de douche. Parking gratuit en sous-sol et 1 cave à disposition . La résidence possède de nombreux services (programmations d'animations, système d'appel d'urgence nuit et jour 7j/7, une permanence 7j/7, un concierge, la réflexion quotidienne du lit, nettoyage de l'appartement, blanchissage de la literie, Roomservice, accès à la Chapelle, Livraison quotidienne de la médication, bibliothèque, bars, salle de cinéma, un coiffeur, salle de loisirs, restaurant, internet gratuit dans les parties communes). Loyer 800€/mois + charges: 150€/mois de provisions (tout compris) + services de résidence en supplément. A proximité des transports en commun, commerces et parcs.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21  
OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)**

Loyer : 800 € + 150 € de charges

## Chaussée de Boitsfort, 15 à 1050 Ixelles

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)

Email : [info@century21boondael.be](mailto:info@century21boondael.be)

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Informations générales :

- Nombre de chambre : 1
- Nombre de salle de bains : 1
- Garage / Parking : /1
- Terrasse : Oui
- Type de cuisine : Equipée et aménagée
- Type de chauffage : Gaz
- Loyer : 800€
- Charges : 150€/mois
- Frais services : 1.148,95€ (hors repas)

### Surfaces :

- Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>
- Surface terrasse : 5 m<sup>2</sup>

### Détails :

#### 2ème étage:

- Chambre
- Cuisine
- Hall
- Séjour
- WC

#### Pièces diverses:

- Terrasse

#### Terrain:

- Boisé

#### Equipements de Cuisine (suite):

- Congélateur
- Cuisinière électrique
- Four
- Four à micro-ondes
- Frigo
- Hotte aspirante
- Evier

### Photos :

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

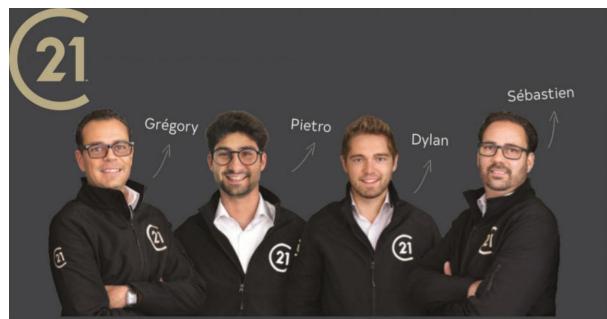


Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21





Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21



Estimation gratuite  
02/660.21.21