

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

réf 2474 B - Appartement 2 chambres a vendre



Appartement 2 chambres au 4^{ème} étage dans un immeuble rénové en 2018. +- 90m2 comprenant une grande chambre à coucher, une deuxième chambre à coucher, grande salle de bains avec bain et douche italienne, toilette séparée, buanderie avec système de ventilation, living spacieux avec cuisine ouverte hyper équipée. Plan disponible. Cave et emplacement parking compris. Parquet en bois dans tous les chambres. Espace vraiment lumineux grâce aux grandes fenêtres orientées Sud. Boulangerie, fitness, 2 supermarchés et arrêt de tram Janson à 50m. Loué jusqu' mars 2024. PEB B-. Electricité conforme.

Charges +- 150€/mois. Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21 OU 0491,19,73,57 ou
www.century21boondael.be

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Prix : 550.000 €

Chaussée de Charleroi, 144 à 1060 Saint Gilles

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : www.century21boondael.be

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 2
- Garage / Parking : / 1
- Exposition : Sud
- Type de cuisine : Super équipée
- Type de chauffage : Gaz
- Année de construction : 2018
- Revenu cadastral : €
- Revenu locatif mensuel : 1200€
- Charges mensuelles : 150 €

Surfaces :

- Surface habitable : 92 m²

Détails :

4ème étage:

- Chambre 15m² + 11m²
- Cuisine 9m²
- Hall d'entrée
- Salle de bains
- Séjour 30m²
- Vestiaire
- Hall
- Buanderie
- WC

Pièces diverses:

- Cave
- Parking

Equipements de Cuisine:

- Congélateur
- Cuisinière vitrocéramique
- Four

Equipements de Cuisine (suite):

- Frigo
- Hotte aspirante
- Lave vaisselle
- Meubles de cuisine
- Double évier

Equipements Electrique:

- Porte de garage électrique
- Thermostat
- Videophone

Equipements divers:

- Ascenseur

Fenêtres:

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : www.century21boondael.be

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

- PVC Triple vitrage

Certifications:

- Installation électrique conforme
- Emissions CO2 17,00 Kg Co2m²an

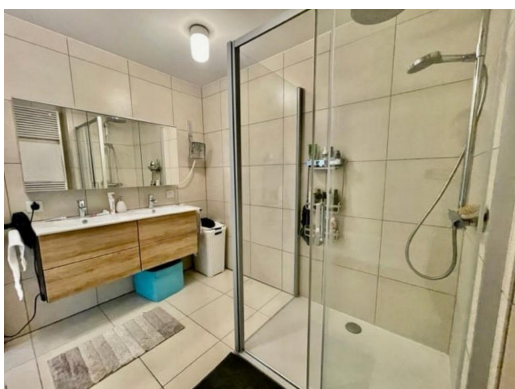
Sol:

- Carrelage
- Plancher

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

